

**ÇAĞDAŞ CAM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

İÇİNDEKİLER

Bağımsız Denetçi Raporu	-
Finansal Durum Tabloları	1-2
Kar veya Zarar Tabloları	3
Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları	3
Özkaynaklar Değişim Tabloları	4
Nakit Akış Tabloları	5-6
Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar	7-70

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çağdaş Cam Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Çağdaş Cam Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür.

Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz.

Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket'in başlıca hasılatı cam üretimi ve satışlarından elde ettiği gelirlerden oluşmaktadır. Şirket, taahhüt edilen bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde hasılatı finansal tablolara almaktadır. Şirket'in faaliyetlerinin niteliği ve operasyonlarının büyüklüğü gereği, hasılat tutarının doğru bir şekilde belirlenmesi ve ilgili olduğu raporlama döneminde finansal tablolara alınması yönetim muhakemesi gerektirmesi nedeniyle, hasılatın muhasebeleştirilmesi kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının TFRS'lere uygunluğu değerlendirilmiştir. - Yönetimin satışlardan elde edilen geliri doğru dönemde finansal tablolara alıp almadığını test etmek amacıyla dönemsellik testi uygulanmıştır. - Örneklem ile seçilen satış işlemleri için alınan satış belgeleri aracılığıyla ürünün kontrolünün müşteriye transfer edilip, edilmediği incelenmiş ve hasılatın varlığına ilişkin test gerçekleştirilmiştir. - Şirket'in hasılat süreci analiz edilerek; hasılat sürecindeki kontrollerin tasarım, uygulama ve işleyişinin etkinliği değerlendirilmiştir. - Örneklem ile seçilen müşteriler için doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların mevcudiyeti ve alacak bakiyelerinin finansal tablolar ile uyumu kontrol edilmiştir. - Şirket'in finansal tablolarında hasılat ile ilgili yapmış olduğu dipnot açıklamalarının TFRS 15 uyarınca yapılması gereken açıklamalara uygun olup olmadığı değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir.

Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ile varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 2 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in **1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025** hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3.TTK'nın 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi İlhan CANLI'dır.

Çözüm Ünlüer Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. | Member of Nexia

İlhan Canlı
Sorumlu Denetçi

İzmir, 02 Mart 2026

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**

31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>
	Dipnot Referansları	Cari Dönem 31.12.2025	Geçmiş Dönem 31.12.2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	165.568.236	772.426.874
Finansal Yatırımlar	8	676.225.246	59.093.187
Ticari Alacaklar	6	579.298.153	619.761.351
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5-6	8.378.602	31.803.594
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	570.919.551	587.957.757
Diğer Alacaklar	9	29.178.712	117.676.220
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6-9	2.489.012	117.533.067
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	26.689.700	143.153
Stoklar	12	580.224.590	398.154.208
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1	8.700.976	17.917.832
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>		8.700.976	17.917.832
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	56.097.369	30.486.836
Diğer Dönen Varlıklar		4.768.683	-
ARA TOPLAM		2.100.061.965	2.015.516.508
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.100.061.965	2.015.516.508
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	9	-	3.958
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	-	3.958
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	80.691.904	53.371.238
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	107.818.819	108.457.252
Maddi Duran Varlıklar	13	3.483.883.582	3.064.407.943
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	115.413.991	84.686.056
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		115.413.991	84.686.056
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1	68.995.640	116.377.873
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	9.776.134	6.262.943
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.866.580.070	3.433.567.263
TOPLAM VARLIKLAR		5.966.642.035	5.449.083.771

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
	Dipnot Referansları	Cari Dönem 31.12.2025	Geçmiş Dönem 31.12.2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	87.090.235	43.026.305
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>		87.090.235	43.026.305
Banka Kredileri	7	54.481.389	34.808.544
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		32.608.846	8.217.761
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5-7	91.537.152	99.389.861
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	7	81.161.631	93.192.840
Banka Kredileri	7	81.161.631	93.192.840
<i>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	5		
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	10.375.521	6.197.021
Ticari Borçlar	5-6	298.002.463	347.774.907
<i>İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar</i>	6	298.002.463	347.774.907
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	14.956.726	13.481.751
Diğer Borçlar	5-9	23.717.409	50.057.008
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	5	-	8.517.610
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	9	23.717.409	41.539.398
Ertelenmiş Gelirler	5-10	25.799.503	93.435.129
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	10.2	25.799.503	93.435.129
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	87.296.223	42.021.585
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	7.447.004	12.318.349
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>			
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	5.497.004	10.543.974
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	1.950.000	1.774.375
ARA TOPLAM		635.846.715	701.504.895
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		635.846.715	701.504.895
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5-7	251.804.237	111.833.506
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar</i>	7	251.804.237	111.833.506
Banka Kredileri	7	208.953.981	74.676.999
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	42.850.256	37.156.507
Diğer Borçlar	5-9	18.476.000	36.617.705
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		18.476.000	36.617.705
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	7.273.047	2.920.594
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>			
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	7.273.047	2.920.594
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	434.665.555	433.616.938
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		712.218.839	584.988.743
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.618.576.481	4.162.590.133
Ödenmiş Sermaye	20.1	168.000.000	168.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20.1	322.179.438	322.179.438
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		735.052.542	735.052.542
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer			
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	20	1.107.612.473	1.107.124.075
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	20.4	1.107.252.451	1.107.252.451
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıpları	20.2	360.022	(128.376)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20.3	27.840.569	27.840.569
Yasal Yedekler	20.3	27.840.569	27.840.569
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	20.5	1.802.393.509	1.539.407.875
Net Dönem Karı/Zararı		455.497.950	262.985.634
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.618.576.481	4.162.590.133
TOPLAM KAYNAKLAR		5.966.642.035	5.449.083.771

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2025 ve 2024 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER

KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
	Not	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2024- 31.12.2024
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21.1	2.454.926.167	2.873.576.355
Satışların Maliyeti (-)	21.2	(1.719.342.052)	(2.091.155.603)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		735.584.115	782.420.752
BRÜT KAR/ZARAR		735.584.115	782.420.752
Genel Yönetim Giderleri (-)	22.1	(191.569.835)	(168.954.879)
Pazarlama Giderleri (-)	22.2	(132.052.579)	(165.951.764)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24.1	53.419.794	92.311.205
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24.2	(36.074.315)	(43.211.898)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		429.307.180	496.613.416
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25.1	318.986.970	86.445.757
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	25.2	(454.303)	(6.256.937)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		747.839.847	576.802.236
Finansman Gelirleri	26.1	-	-
Finansman Giderleri (-)	26.1	(45.659.783)	(102.358.842)
Parasal Kazanç/Kayıp	26.2	(161.972.572)	(131.406.438)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		540.207.492	343.036.956
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(84.709.542)	(80.051.322)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	27	(87.296.223)	(42.021.585)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27	2.586.681	(38.029.737)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		455.497.950	262.985.634
DÖNEM KARI/ZARARI		455.497.950	262.985.634
Dönem Karı/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
Ana Ortaklık Payları	28	455.497.950	262.985.634
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	28	2,7113	1,5654
DİĞER KAPSAMLI GELİR:			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		366.312	(22.662.782)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme			
Artışları/Azalışları	20.4	-	(31.627.181)
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar	20.2	488.415	1.410.135
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(122.103)	7.554.264
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27	(122.103)	7.554.264
DİĞER KAPSAMLI GELİR		366.312	(22.662.782)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		455.864.262	240.322.852

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2025 ve 2024 TARİHLİ ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar			
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç / Kayıplar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Özkaynaklar
ÖNCEKİ DÖNEM									
01.01.2024 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	137.000.000	322.179.438	-	1.130.972.834	(1.185.977)	27.840.569	1.088.353.860	451.054.034	3.156.214.759
Sermaye artırımını	31.000.000	-	735.052.542	-	-	-	-	-	766.052.542
Transferler	-	-	-	-	-	-	451.054.015	(451.054.034)	(19)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(23.720.383)	1.057.601	-	-	262.985.634	240.322.852
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	262.985.634	262.985.634
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(23.720.383)	1.057.601	-	-	-	(22.662.782)
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs ve İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2024 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	168.000.000	322.179.438	735.052.542	1.107.252.451	(128.376)	27.840.569	1.539.407.875	262.985.634	4.162.590.133
CARİ DÖNEM									
01.01.2025 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	168.000.000	322.179.438	735.052.542	1.107.252.451	(128.376)	27.840.569	1.539.407.875	262.985.634	4.162.590.133
Sermaye artırımını	-	-	-	-	-	-	262.985.634	(262.985.634)	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	488.398	-	-	455.497.950	455.986.348
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	455.497.950	455.497.950
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	488.398	-	-	-	488.398
31.12.2025 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	168.000.000	322.179.438	735.052.542	1.107.252.451	360.022	27.840.569	1.802.393.509	455.497.950	4.618.576.481

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLİ NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş Cari Dönem</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş Geçmiş Dönem</i>
	Dipnot Referansl arı	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2024- 31.12.2024
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		635.948.406	233.121.198
Dönem Karı (Zararı)		455.497.950	262.985.634
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		455.497.950	262.985.634
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		612.777.105	622.065.011
	13-14-15-		
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	16	114.774.569	84.879.551
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		(30.493)	7.168.376
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	(206.102)	6.006.196
-Diğer karşılıklar (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler	18	175.609	1.162.180
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		6.645.970	(7.369.736)
-Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	24.2	14.030.789	4.494.487
-Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	24.1	(7.384.819)	(11.864.223)
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	27	(2.586.677)	38.029.748
Parasal Kazanç / (Kayıp)	26.3	493.973.736	496.366.421
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	15	-	2.990.651
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	15	-	2.990.651
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(477.601.287)	(620.473.599)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	12	(182.070.382)	(113.575.341)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(119.839.503)	(253.537.543)
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5-6	15.918.921	(31.803.594)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(135.758.424)	(221.733.950)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	23.274.971	(112.834.669)
-İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	5-9	87.304.690	(113.133.383)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	(64.029.719)	298.715
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)	10.1	56.599.089	(119.821.518)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6	(124.467.123)	82.344.184
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	(124.467.123)	82.344.184
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	19	1.474.975	(2.311.582)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(64.937.688)	(119.816.938)
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5-9	(10.527.879)	(30.293.003)
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	(54.409.809)	(89.523.935)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)	10	(67.635.626)	19.079.808
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		635.948.406	233.121.199
Vergi Ödemeleri/İadeleri	20.4	45.274.638	(31.455.848)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLİ NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş Cari Dönem</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş Dönem</i>
	Dipnot Referansları	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2024- 31.12.2024
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(562.666.661)	(208.113.159)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.745.873	3.501.175
-Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	3.745.873	3.501.175
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(566.412.534)	(211.614.334)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	(528.983.721)	(185.145.265)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(37.428.813)	(26.469.069)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(497.837.379)	718.875.878
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	775.629.164
Sermaye ödemeleri		-	40.576.622
Paylara ilişkin primler		-	735.052.542
Finansal yatırımlardan nakit giriş/çıkışları		(645.025.613)	59.820.283
Finansal yatırımlardan nakit giriş/çıkışları	8	(645.025.613)	59.820.283
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)		147.188.234	(116.573.569)
-Banka Kredileri	7	141.918.616	(112.007.198)
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	(19.121.467)	(7.997.839)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Girişleri/Çıkışları		24.391.085	3.431.468
-Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Girişleri (Çıkışları)	7	24.391.085	3.431.468
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(424.555.634)	743.883.917
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(182.303.004)	(12.667.019)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(606.858.638)	731.216.897
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	772.426.874	41.209.989
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D)	4	165.568.236	772.426.887

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çağdaş Cam Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Çağdaş Cam" veya "Şirket") faaliyet konusu; sertleştirilmiş emniyet camı, enerji camı ve temperli düz cam imalatı ile ilgili tüm ticari ve endüstriyel faaliyetleri yürütmektedir.

Çağdaş Cam Sanayi ve Ticaret. A.Ş, 20.09.1994 tarihinde ve 608 ticari sicil no ile kurulmuştur.

Şirket; ISO 9001, ISO 10002, ISO 14001, ISO 31000, ISO 45001, TS 3539, TS 11502, TS EN 12150 sertifikalarına sahiptir. Ayrıca Şirket, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü onaylı, 30.03.2021, 29.05.2024 ve 04.11.2024 tarihli ve 521996, 568125 ve 573231 belge numaralı "Cam ve Cam Ürünleri İmalatı" yatırım teşvik belgesine sahiptir.

Şirket'in ilk tesisi Kuyucak'ta 1995 yılında faaliyete başlamış olup 2010 yılında Kuyucak fabrika faaliyete geçmiştir. Şirket'in Manisa Organize Sanayi Bölgesi'ndeki ikinci fabrikası, 24 Kasım 2021'de resmi açılışını yapmış ve faaliyete başlamıştır.

Çağdaş Cam'ın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı 406, (31 Aralık 2024: 372'dir.)

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortak adı	31.12.2025		31.12.2024	
	Ortaklık Tutarı	(%)	Ortaklık Tutarı	(%)
Ömer Seyfettin Piriç	43.800.000	26,07%	43.800.000	26,07%
Serdar Raşit Piriç	27.400.000	16,31%	27.400.000	16,31%
Raşit Piriç	27.400.000	16,31%	27.400.000	16,31%
Betül Piriç Yıldız	27.400.000	16,31%	27.400.000	16,31%
Halka açık kısım	42.000.000	25,00%	42.000.000	25,00%
Ödenmiş Sermaye	168.000.000	100,00%	168.000.000	100,00%

Şirket'in merkez adresi; Fatih Mahallesi Denizli Karayolu Caddesi No:33, Kuyucak-Aydın'dır.

Şirketin Şubeleri	Adres
Manisa	Keçiliköy osb Mah. Sakarya Cad.No:7 Yunusemre /Manisa
Nazilli	Nazilli Osb Mah. Osb 8. Cad. No: 11 Nazilli/ Aydın

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/IFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler ve kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler muhasebe kayıtlarındaki tutarları üzerinden gösterilmiştir.

Finansal tabloların hazırlanış şekli

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Şirket, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve 16 Ocak 2025 tarihinde güncellenen "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2025 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden yeniden düzenlenmesini açıklamaktadır. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarını da, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Birleşik Enflasyon
			Oranı
31 Aralık 2025	3.513,87	1,00000	211%
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892	291%
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88981	268%

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir. Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda Net parasal pozisyon kazancı/(kayıbı) hesabına kaydedilmiştir.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi ve Sunumu

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (KGK) 21 Temmuz 2013 tarihli Resmi Gazete'de "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ile ilgili yayınlamış olduğu İlke Kararı uyarınca, uygulamada görülen muhasebe politikalarına ilişkin farklılıkları gidermek amacıyla, söz konusu paragraflarda yer verilen hiyerarşiye uygun olarak aşağıdaki muhasebeleştirme esasları uygulanması zorunlu kılınmıştır.

- i) Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmesi dolayısıyla finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemelidir,
- ii) Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır,
- iii) Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmelidir,
- iv) Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtemel aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabı kullanılmalıdır.

2023 yılında gerçekleşen işletme birleşmesi kapsamında karşılaştırmalı finansal tablolar KGK'nın 2018-1 sayılı Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi'ne yönelik ilke kararında açıklandığı üzere *Karşılaştırmalı olarak sunulan dönemin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi cari ve karşılaştırmalı döneme ait finansal tablolar düzeltilerek sunulması* kararına istinaden karşılaştırmalı olarak sunulan ilk dönem başında gerçekleşmiş gibi düzenlenerek sunulmuştur.

Yine aynı ilke kararında yeralan *'Edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark, pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınarak söz konusu fark kadar "Paylara İlişkin Primler" kaleminin değeri artırılır.'* Kararına istinaden ilişikteki birleştirilmiş özkaynaklar tablosunda ilgili kalemde gösterilmektedir.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 2 Mart 2026 tarihinde onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir.

Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi TL olarak sunulmuştur.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Şirket faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.b. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

Bir Standart veya Yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya işletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

2.c. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hataların etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde mali tablolara yansıtılır.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülâtif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.d. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile 01 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemine ait kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 01 Ocak - 31 Aralık 2024 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.e. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler): Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal tabloları ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar

TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi

TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi

Değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup tüm değişiklikler için erken uygulama mümkündür.

Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

2.f. Konsolidasyon esasları

Şirket, solo mali tablo hazırlamaktadır.

2.g. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit akım tablosu için nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Şirket finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direkt olarak kar veya zarara yansıtılır.

Finansal varlıklar

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem [teslim tarihi] tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dahil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir.

Faiz geliri kar veya zararda muhasebeleştirilir ve “finansman gelirleri – faiz gelirleri” kaleminde gösterilir.

(ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin (bakınız korunma muhasebesi politikası) bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Özkaynağa dayalı finansal araçlar

Ana ortaklık dışı paylara verilen satın alma opsiyonları ile ilgili finansal yükümlülükler söz konusu opsiyonun itfa planına uygun olarak indirgenmiş değeri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Finansal yükümlülüğün indirgenmiş tutarının opsiyona konu olan finansal varlığın gerçeğe uygun değerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda “Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler” hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli borçlar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama yöntemine göre hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Stokları net gerçekleşebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgemenin ve kayıpların olduğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir. Net gerçekleşebilir değer artışından dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleşebilir değer yeniden gözden geçirilir. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar (Arsa ve binalar hariç) elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortismanı tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortismanı tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır. Arsa ve binalar, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki almış olan Girişim Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık ve A.Ş. tarafından yapılan Aralık 2024 tarihli değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlemelerin sıklığı, yeniden değerlendirme konusu maddi duran varlık kalemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlere bağlıdır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirde bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Yer altı ve yer üstü düzenleri	8-20 yıl
Binalar	40 yıl
Tesis makine ve cihazlar	5-25 yıl
Taşıtlar	4-14 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	2-20 yıl

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismanı tabi tutulmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınırlar. Şirket bünyesinde yaratılan, üretimi planlanan yeni araçların geliştirilmesine yönelik katlanılan harcamalar hariç, maddi olmayan duran varlıklar aktifleştirilemez ve yapılan harcamalar oluştukları dönem içerisinde giderleştirilirler. Maddi olmayan duran varlıklar tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Aktifleştirilen geliştirme giderleri, ürünün ticari üretiminin başlamasını müteakip tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Maddi olmayan duran varlıklar; taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değer düşebileceğine dair bilgi oluşturmaları durumunda gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır.

Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri gerçekleştiğinde gider kaydedilmektedir. Yeni ürünlerin geliştirilmesi veya geliştirilen ürünlerin testi ve dizaynı ile ilgili proje maliyetleri, projenin ticari ve teknolojik bakımdan başarılı bir şekilde uygulanabilir olması ve maliyetlerin güvenilir olarak tespit edilebilmesi halinde maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilirler. Şirket'in ar-ge proje maliyetlerinin aktifleştirme kriterlerini sağlayan ve yapılan sözleşmeler çerçevesinde müşteriye maliyeti fatura edilmeyenleri maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilmektedir. Müşteriye fatura edilen proje maliyetleri ve ilgili hasılat proje satışının gerçekleştiği yılın kar ve zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Geliştirme maliyetleri 5 yıl üzerinden itfa edilmektedir.

Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri, üretim geliştirilmesine yönelik olarak işletme bünyesinde yapılan harcamalardan oluşmaktadır. İşletme bünyesinde oluşturulan maddi olmayan duran varlıklar, Şirket'e gelecekte ekonomik fayda sağlamasının mümkün olduğu durumlarda maliyet değerinden aktifleştirilmektedir.

Geliştirme faaliyetleri (ya da Şirket içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınırlar:

- a) maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- b) maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- c) maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- d) varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- e) maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- f) varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerini değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinden göstermiştir. Geçmiş yıllarda maliyet bedelleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme sonucunda tespit edilen değer artışı kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirmiştir.

Şirket'in yaptırdığı ekspertiz değerlendirme raporları sonucunda, yatırım amaçlı gayrimenkuller, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki almış olan Girişim Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşebilir / gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve gayri maddi sabit kıymetler değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve maddi olmayan sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

İlişikteki finansal tablolarda vergi gideri, cari dönem vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır.

Cari dönem vergi karşılığı

Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların finansal durum tablosu yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her finansal durum tablosu tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi kesine yakın gözüken ve güvenilir bir şekilde ölçülebilen gelir ve karlar finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı bir takım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşviğin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

Şirket'in 4857 sayılı İş Kanunu ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'ndan doğan, istihdamı ve özürülleri teşvik geliri bulunmaktadır. Teşvik gelirleri, tahsilatı yapılan bir teşvik olmayıp, tahakkuk eden sigorta primlerinden hazinece karşılanan tutardan oluşmaktadır. Söz konusu teşvik geliri hasılat altında diğer gelirler içerisinde gösterilmiştir. Bununla birlikte Şirket'in 99455 ve 521996 nolu yatırım teşvik belgeleri kapsamında toplam yatırım harcamaları üzerinden %25 katkı oranı ve %60 oranında Kurumlar vergisi indirimi sağlamaktadır (Not 30).

Hasılat

Şirket, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Şirket, ev ve ticari beyaz eşya grubu camlar, enerji camları, ticari camlar vs. üretilmesi ve satılması sonucunda hasılat elde etmektedir. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Şirket'in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Dönem içindeki yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tabloları tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevriminden doğan kur farkı gelir ve giderleri, dönemin kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Esas faaliyet konusuyla ilgili, ticari alacak ve borçlardan kaynaklanan kur farkı gelir/gideri esas faaliyet gelirleri/giderleri kaleminde bunların haricindekiler ise finansman gelir/giderleri hesabında gösterilir.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla USD/TL ve EURO/TL kurları aşağıdaki gibidir:

	USD		EURO	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
31 Aralık 2025	42,8457	42,9229	50,2859	50,3765
31 Aralık 2024	35,2803	35,3438	36,7362	36,8024

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükler ve ilgili alım ve satım taahhütleri kur riski doğurmaktadır. Türk Lirası'nın yabancı döviz cinsleri karşısındaki değer kaybı veya kazancından kaynaklanan kur riski Şirket'in döviz pozisyonunun üst yönetim tarafından izlenmesi ve onaylanmış limitler dahilinde pozisyon alınması suretiyle yönetilmektedir.

Pay Başına Kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç / (zarar), net dönem karı / (zararının) ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında pay dağıtarak (bedelsiz pay) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz pay dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

Nakit Akış Tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,
- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere)
- (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
- (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Şirket, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 5).

Kiralama İşlemleri

Kiracı durumunda Şirket

Şirket, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Şirket, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Şirket, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir. İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Şirket, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri arttırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Şirket, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).

Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Şirket bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dahil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Şirket, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, finansal durum tablosunda ayrı bir kaleme sunulur.

Şirket, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralara, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dahil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir ve kar veya zarar tablosunda 'Diğer giderler' kalemine dahil edilir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirilmesi konusunda izin vermektedir. Şirket, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

2.h. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Şirket'in finansal tabloların hazırlanmasında şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

- a) Yönetim maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda varsayımlarda bulunmuştur.
- b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar yönetim tarafından belirlenmiştir.
- c) Dava karşılıkları tutarı, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan muhtemel sonuçların Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda Şirket yönetimi tarafından tahmin edilmesi yoluyla belirlenmektedir. Şirket yönetimi 31 Aralık 2025 tarihinde döneme ait finansal tablolarda 1.950.000 TL karşılık ayırmıştır. (31.12.2024: 1.774.375 TL) (Dipnot 17)

NOT 3 –İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Şirket'in hakim ortaklık yapısı aynı olan ve ortak kontrole tabi grup şirketlerinden Ege Çağdaş Toptan Cam Paz.A.Ş. ve Pirinçler Holding A.Ş. ile 18.05.2023 tarihinde kül halinde devralarak birleşmiştir.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kasa	273.916	42.903
Banka - vadesiz mevduat	163.295.108	15.132.488
Banka - vadeli mevduat	75.450	754.236.866
Diğer hazır değerler	1.923.762	3.014.617
	165.568.236	772.426.874

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduat detayları aşağıdaki gibidir;

31.12.2025	Para Birimi	Vadesi	Faiz oranı	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Tutarı
Bankalar	TL	Günlük	22%-57%	112.471	1,0000	75.450
						75.450
31.12.2024	Para Birimi	Vadesi	Faiz oranı	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Tutarı
Bankalar	TL	Günlük	%40 - %45,5	5.985.272	1,0000	5.985.271
Bankalar	TL	Aylık	50%	45.812.315	1,0000	45.812.315
Bankalar	TL	3 Aylık	%49 - %50	702.439.280	1,0000	702.439.280
						754.236.866

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer hazır değerler hesabı kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i) İlişkili taraflardan alacak ve borçlar:

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31.12.2025	31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	8.378.602	31.803.594
Toplam	8.378.602	31.803.594

b) İlişkili taraflardan alacaklar (ticari olmayan)

	31.12.2025	31.12.2024
Sersan Endüstriyel Yönetim A.Ş.	2.489.012	1.318.392
Ortaklardan alacaklar	--	116.214.675
Ömer Seyfettin Piriç	--	110.397.371
Serdar Raşit Piriç	--	1.212.297
Raşit Piriç	--	2.293.634
Betül Piriç Yıldız	--	2.311.373
Toplam	2.489.012	117.533.067

c) İlişkili taraflara diğer borçlar

	31.12.2025	31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	--	8.517.610
Toplam	--	8.517.610

d) Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar

	31.12.2025	31.12.2024
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	26.533.075	30.207.157
Toplam	26.533.075	30.207.157

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ii) İlişkili taraflara yapılan önemli satışlar ve ilişkili taraflardan yapılan önemli alımlar:

a) İlişkili taraflara yapılan satışlar

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	135.920.504	125.802.029
Toplam	135.920.504	125.802.029

iii) İlişkili taraflarla yapılan işlemler ile ilgili diğer gelir ve giderler:

a) İlişkili taraflardan kira gelirleri

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	54.379	955.962
Sersan Endüstriyel Yönetim A.Ş.	16.314	19.007
Toplam	70.693	974.969

b) İlişkili taraflardan diğer gelirler

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	130.304	36.058
Toplam	130.304	36.058

c) İlişkili taraflardan elde edilen adat faiz gelirleri

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	15.522.451	643.172
Sersan Endüstriyel Yönetim A.Ş.	746.818	-
Ömer Seyfettin Piriç	5.046.048	2.847.234
Raşit Piriç	1.594.480	683.381
Betül Piriç Yıldız	1.467.505	692.142
Serdar Raşit Piriç	796.753	299.882
Toplam	25.174.055	5.165.811

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

d) İlişkili taraflara banka komisyon ve yansıtma gideri

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	838.818	14.090.648
Toplam	838.818	14.090.648

e) İlişkili taraflara kira gideri

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Ömer Seyfettin Piriç	19.780.392	15.436.334
Toplam	19.780.392	15.436.334

f) İlişkili taraflara diğer giderler

	01.01- 31.12.2025	01.01- 31.12.2024
Sersan Endüstriyel Yönetim A.Ş.	482.176	--
Igp International Cam San.İhr.İth.Dış Tic.A.Ş.	3.149.545	--
Toplam	3.631.721	--

iv) İlişkili taraflarla yapılan kiralama işlemleri:

a) Şirket, Ömer Seyfettin Piriç'ten Fatih Mahallesi Denizli Karayolu Caddesi No:33, Kuyucak-Aydın'da bulunan merkez fabrika binasını kiralamaktadır. İlgili kiralama ekteki finansal tablolarda, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla, TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilmiştir. Tesis binasının kira süresi, 10 yıl baz alınarak ekli finansal tablolara yansıtılmıştır. Detayları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Varlıklar		
Kullanım hakkı varlıkları, net	80.691.904	53.371.238
Yükümlülükler		
Kısa vadeli faaliyet kiralama işlemlerinden borçlar	10.375.521	6.197.021
Uzun vadeli faaliyet kiralama işlemlerinden borçlar	42.850.256	37.156.507
Kar / zarar tablosu		
Amortisman giderleri	1.673.050	1.673.050
Faiz giderleri	9.110.541	7.265.787

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

6.1 Ticari Alacaklar

Kısa Vadeli

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari alacaklar	184.207.744	249.813.612
Ticari alacakların reeskontu (-)	(16.188.441)	(8.079.254)
İlişkili şirketlerden alacaklar	8.378.602	31.803.594
Alacak çek ve senetleri	405.900.286	347.065.790
Ticari Alacaklar TFRS 9 Beklenen Kredi Zararı (-)	(6.828.123)	(4.457.384)
Şüpheli ticari alacaklar	2.117.855	2.172.925
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(2.117.855)	(2.172.925)
Gelir tahakkukları	3.828.085	3.614.993
	579.298.153	619.761.351

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 88 gündür (31 Aralık 2024:69).

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli çek ve senetlerin yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadesi geçenler	20.903.691	4.043.264
30 gün vadeli	70.183.842	92.526.473
31-60 gün arası vadeli	47.175.647	61.113.373
61-90 gün arası vadeli	151.599.108	26.244.662
91-120 gün arası vadeli	99.454.455	106.017.587
121-150 gün arası vadeli	14.083.543	55.713.339
151-180 gün arası vadeli	2.500.000	1.407.092
	405.900.286	347.065.790

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Vadesi geçmiş alacak senetlerinin 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesel detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
30 Güne kadar	20.903.691	4.043.264
	20.903.691	4.043.264

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Açılış bakiyesi	2.172.925	1.462.991
Dönem şüpheli ticari alacakları	457.769	709.934
Parasal kazanç kayıp	(512.839)	--
Kapanış bakiyesi	2.117.855	2.172.925

6.2 Ticari Borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari borçlar	276.772.913	273.984.006
Ticari borçların reeskontu (-)	(7.384.819)	(10.398.957)
Borç senetleri	28.614.369	83.928.073
Gider tahakkukları	--	261.785
	298.002.463	347.774.907

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 61 gündür (31 Aralık 2024: 45).

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Borç senetlerinin 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesel detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
30 gün vadeli	625.000	3.163.230
31-60 gün arası vadeli	19.886.562	26.368.784
61-90 gün arası vadeli	4.124.841	25.926.977
91-120 gün arası vadeli	1.988.983	3.163.230
121-150 gün arası vadeli	1.988.983	3.163.230
151-180 gün arası vadeli	--	3.163.230
181-210 gün arası vadeli	--	3.163.230
211-240 gün arası vadeli	--	3.163.230
241-270 gün arası vadeli	--	3.163.230
271-300 gün arası vadeli	--	3.163.230
301-330 gün arası vadeli	--	3.163.230
331-360 gün arası vadeli	--	3.163.242
	28.614.369	83.928.073

NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli TL banka kredileri	--	2.326.520
Kısa vadeli döviz banka kredileri	54.481.389	32.482.023
Uzun vadeli faaliyet kiralama borçlarının kısa vadeye düşen kısmı (Not 5)	10.375.521	6.197.021
Uzun vadeli TL banka kredilerinin kısa vadeye düşen kısmı	81.161.631	93.192.840
Diğer finansal borçlar	32.608.846	8.217.762
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	178.627.387	142.416.166

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli TL banka kredileri	208.953.981	74.676.999
Uzun vadeli faaliyet kiralama borçları, net (Not 5)	42.850.256	37.156.507
Toplam uzun vadeli finansal borçlar	251.804.237	111.833.506

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla banka kredileri TL, USD ve EURO bakiyelerden, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ise TL ve EURO bakiyelerden oluşmaktadır. 31.12.2025 itibarıyla kredilerin faiz oranları TL krediler için %6,37 -%61,13, USD krediler için %6,9 ve EURO krediler için %2,62-%17,01 aralığındadır. (31.12.2024 TL: %8,5-%54 EURO: %5,5-%6,96).

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin vade analizi aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
0-3 ay içinde ödenecekler	18.550.567	31.752.900
3-12 ay içinde ödenecekler	117.092.453	96.248.483
1-2 yıl içinde ödenecekler	83.383.159	54.691.323
2-3 yıl içinde ödenecekler	47.950.080	19.985.676
3-4 yıl içinde ödenecekler	41.293.785	--
4-5 yıl içinde ödenecekler	36.326.957	--
	344.597.001	202.678.382

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yatırım Fonları (*)	676.225.246	56.213.757
Menkul kıymetler	--	2.879.430
	676.225.246	59.093.187

(*) İlgili bakiye çeşitli banka yatırım fonları ve eurobond'dan oluşmaktadır.

NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

9.1 Diğer Alacaklar

Kısa vadeli diğer alacaklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	583.910	143.153
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	2.489.012	117.533.067
Diğer alacaklar	26.105.790	--
	29.178.712	117.676.220

Uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	--	3.958
	--	3.958

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9.2 Diğer Borçlar

Kısa vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara borçlar (Not 5)	--	8.517.610
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	6.930.096	9.920.803
Diğer borçlar (*)	16.787.313	31.618.595
	23.717.409	50.057.008

(*) İlgili bakiyenin 16.619.177 TL'si arsa alımı sebebiyle Manisa Organize Sanayi Bölgesine olan borçlardan oluşmaktadır. Ödemeler 6 ayda bir yapılmaktadır. (31 Aralık 2024: 18.476.000 TL)

Uzun vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli diğer borçlar (*)	18.476.000	36.275.500
Alınan teminatlar	--	342.205
	18.476.000	36.617.705

(*) İlgili bakiye arsa alımı sebebiyle Manisa Organize Sanayi Bölgesine olan borçların uzun vadeli kısmından oluşmaktadır.

Uzun vadeli diğer borçların 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesel detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1-2 yıl arası	9.238.000	24.183.667
2-3 yıl arası	9.238.000	12.091.833
	18.476.000	36.275.500

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

10.1 Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen sipariş avansları (*)	4.902.761	10.294.324
Gelecek aylara ait diğer giderler	3.798.112	7.041.392
Diğer peşin ödenmiş giderler	103	582.116
	8.700.976	17.917.832

(*) Hammadde ve malzeme satın alımları için verilen avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sabit kıymet avansı	64.669.761	116.377.873
Gelecek yıllara ait diğer giderler	4.325.879	--
	68.995.640	116.377.873

10.2 Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan sipariş avansları	25.799.503	93.435.129
	25.799.503	93.435.129

NOT 11 – CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	56.097.369	30.486.836
	56.097.369	30.486.836

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – STOKLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlk madde ve malzeme	420.773.167	268.465.150
Yarı mamuller	10.932.636	22.289.979
Mamuller	27.315.353	21.234.780
Ticari mallar	115.073.328	80.916.900
Diğer stoklar	6.130.106	5.247.399
	580.224.590	398.154.208

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, stoklara ilişkin toplam sigorta tutarı 250.500.000 TL'dir. (31 Aralık 2024:213.969.689 TL'dir.)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arazi ve Arsalar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>									
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	736.324.814	11.135.273	1.825.512.606	448.446.494	71.544.358	77.384.378	219.650.763	68.967.418	3.458.966.104
Girişler	--	--	33.021.739	102.108.868	9.033.203	8.742.323	--	32.239.131	185.145.264
Çıkışlar	--	--	--	(6.245.370)	(2.555.667)	(28.716)	--	--	(8.829.753)
Transferler	--	--	51.358.389	9.358.774	--	--	--	(60.717.163)	--
Gerçeğe uygun değerlendirme (*)	1.580.681	12.751.109	(45.958.971)	--	--	--	--	--	(31.627.181)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	737.905.495	23.886.382	1.863.933.763	553.668.766	78.021.894	86.097.985	219.650.763	40.489.386	3.603.654.434
Girişler	--	116.960	139.648.390	155.149.352	31.713.477	24.924.294	135.773	177.295.475	528.983.721
Çıkışlar	--	--	--	(2.728.772)	(20.448.924)	--	--	--	(23.177.696)
Transferler	--	--	--	29.221.834	--	--	--	(29.221.834)	--
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	737.905.495	24.003.342	2.003.582.153	735.311.180	89.286.447	111.022.279	219.786.536	188.563.025	4.109.460.459
<u>Birikmiş amortismanlar</u>									
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	--	273.098	31.250.653	147.141.459	36.397.363	45.194.537	208.455.953	--	468.713.063
Girişler	--	52.662	15.730.230	40.241.502	11.088.651	5.721.141	3.027.821	--	75.862.007
Çıkışlar	--	--	--	(2.901.371)	(2.405.229)	(21.979)	--	--	(5.328.579)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	--	325.760	46.980.883	184.481.590	45.080.785	50.893.699	211.483.774	--	539.246.491
Girişler	--	45.951	19.099.976	66.847.822	12.514.401	6.448.715	805.344	--	105.762.209
Çıkışlar	--	--	--	(2.170.264)	(17.261.559)	--	--	--	(19.431.823)
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	--	371.711	66.080.859	249.159.148	40.333.627	57.342.414	212.289.118	--	625.576.877
31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri	737.905.495	23.560.622	1.816.952.880	369.187.176	32.941.109	35.204.286	8.166.989	40.489.386	3.064.407.943
31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri	737.905.495	23.631.631	1.937.501.294	486.152.032	48.952.820	53.679.865	7.497.418	188.563.025	3.483.883.582

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklara ilişkin toplam sigorta tutarı 1.208.302.458 TL'dir. (31 Aralık 2024:881.520.633 TL'dir.)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>			
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	2.976.404	79.301.438	82.277.842
Girişler	--	26.469.069	26.469.069
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	2.976.404	105.770.507	108.746.911
Girişler	14.355	37.414.458	37.428.813
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	2.990.759	143.184.965	146.175.724
<u>Birikmiş amortismanlar</u>			
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	2.168.751	15.186.042	17.354.793
Girişler	123.765	6.582.297	6.706.062
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	2.292.516	21.768.339	24.060.855
Girişler	118.580	6.582.298	6.700.878
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	2.411.096	28.350.637	30.761.734
31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri	683.888	84.002.168	84.686.056
31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri	579.663	114.834.328	115.413.991

NOT 15 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	Arazi, Arsalar	Binalar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>			
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	38.731.985	75.967.945	114.699.930
Gerçeğe uygun değerleme (*)	535.714	(3.526.364)	(2.990.650)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	39.267.699	72.441.581	111.709.280
Giriş	--	--	--
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	39.267.699	72.441.581	111.709.280
<u>Birikmiş amortismanlar</u>			
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	--	2.613.595	2.613.595
Girişler	--	638.433	638.433
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	--	3.252.028	3.252.028
Girişler	--	638.433	638.433
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	--	3.890.461	3.890.461
31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri	39.267.699	69.189.553	108.457.252
31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri	39.267.699	68.551.120	107.818.819

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri Girişim GMD şirketi tarafından yeniden değerlemeye tabi tutulmuş olup değerlendirme raporları hazırlanmıştır. İlişikteki finansal tablolar bu raporlar da sunulan rayiç değerler üzerinden yansıtılmıştır.

NOT 16 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı ve hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	Bina	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>		
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	16.730.498	16.730.498
Girişler	42.574.003	42.574.003
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	59.304.501	59.304.501
Girişler	28.993.716	28.993.716
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	88.298.217	88.298.217
<u>Birikmiş amortismanlar</u>		
01 Ocak 2024 açılış bakiyesi	4.260.214	4.260.214
Girişler	1.673.049	1.673.049
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	5.933.263	5.933.263
Girişler	1.673.050	1.673.050
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	7.606.313	7.606.313
31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri	53.371.238	53.371.238
31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri	80.691.904	80.691.904

31 Aralık 2025 tarihli itibarıyla Şirket' in kullanım hakkı varlıkları ortaklardan Ömer Seyfettin Piriç'ten kiralanan gayrimenkulden oluşmaktadır (Not 5).

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dava Karşılığı	1.950.000	1.774.375
	1.950.000	1.774.375

Dava karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	1.774.375	612.194
Dönem içerisinde ayrılan karşılık/iptal edilen karşılık	(341.215)	1.162.181
Parasal kazanç / kayıp	(165.590)	--
	1.950.000	1.774.375

Davalar – Şirket’e karşı zaman zaman ticari faaliyetleri ile ilgili dava açılabilir. Bunlarla ilgili risklerin gerçekleşebilirliği analiz edilmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 1.950.000 TL dava karşılığı ayrılmıştır.

Verilen Teminatlar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli itibarıyla Şirket’ in teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	31.12.2025	31.12.2024
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	195.609.311	200.428.878
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
	195.609.311	200.428.878

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket' in verdiği teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025		31.12.2024	
	Orijinal Para birimi	Tutarı (TL)	Orijinal Para birimi	Tutarı (TL)
Bankalar	EUR	45.761.052	TL	4.090.385
		45.761.052		4.090.385

İpotekler – Şirketin 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla kredi kullanımı için Türkiye İş Bankası'na vermiş olduğu birinci derece ipoteği bulunmaktadır.
İlgili detay aşağıdaki gibidir:

İpotek verilen:	31.12.2025		31.12.2024	
	Para birimi	Tutarı	Para birimi	Tutarı
Türkiye İş Bankası A.Ş.	TL	150.000.000	TL	196.338.492

Alınan Teminatlar - Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 7.500.000 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır.

NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Ayrıca, Sosyal Sigortalar Kanunu’na göre 15 yıl fiili hizmet süresi ile 3.600 gün primi bulunanlar kendi istekleri ile işten ayrıldıklarında dahi kıdem tazminatını hak ederler.

Aşağıda belirtilen yasal yükümlülükler haricinde, Şirket’in herhangi bir emeklilik taahhüdü anlaşması bulunmamaktadır.

Türk kanunlarına göre Şirket en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60), ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetinde olması esas olmakla birlikte çalışanların işe başlama durumuna göre yukarıda belirtilen yaşlardan önce de emekliye ayrılması mümkün bulunmaktadır. 23 Mayıs 2002 deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır. Ödenecek tazminat (özel anlaşma ile belirlenmemiş ise) her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olan 64.948,77 tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31.12.2024; 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 tavana tabidir.)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, Şirket’in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, ekli finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

31.12.2025 hesap dönemine ilişkin bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık %23,91 enflasyon oranı ve %30,74 faiz oranı varsayımına göre, yıllık %5,51 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31.12.2024 - %2,81). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının hesaplanması ve emeklilik olasılığının tahmini için kullanılacak devir hızı oranı %97,87 olarak hesaplanmıştır. (31.12.2024 - %97,87)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, 31 Aralık 2025 dönemlerine ait mali tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve maaş artış oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü mali tablolarına yansıtmıştır.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	7.273.047	2.920.594
	7.273.047	2.920.594

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 dönemlerine ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı itibarıyla karşılık	2.920.594	3.050.211
Faiz maliyeti	1.652.106	1.160.482
Dönem gideri	7.289.475	4.871.862
Dönem içerisinde ödenen kıdem tazminatı	(3.411.416)	(3.151.932)
Aktüeryal kazanç	488.402	1.410.120
Parasal kazanç/kayıp	(1.666.114)	(4.420.149)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	7.273.047	2.920.594

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İzin karşılığı	5.497.004	10.543.974
	5.497.004	10.543.974

NOT 19 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar	10.636.128	9.469.943
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	4.320.598	4.011.808
	14.956.726	13.481.751

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – ÖZKAYNAKLAR

20.1 Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 168.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortak adı	31.12.2025		31.12.2024	
	Ortaklık Tutarı	(%)	Ortaklık Tutarı	(%)
Ömer Seyfettin Pirinç	43.800.000	26,07%	43.800.000	26,07%
Serdar Raşit Pirinç	27.400.000	16,31%	27.400.000	16,31%
Raşit Pirinç	27.400.000	16,31%	27.400.000	16,31%
Betül Pirinç Yıldız	27.400.000	16,31%	27.400.000	16,31%
Borsada İşlem Gören Paylar	42.000.000	25,00%	42.000.000	25,00%
Tarihi değerle sermaye	168.000.000	100,00%	168.000.000	100,00%
Toplam	168.000.000		168.000.000	
TMS 29'a göre yapılan sermaye enflasyon düzeltmesi	322.179.438		322.179.438	
TL alım gücüne göre düzeltilmiş sermaye	490.179.438		490.179.438	

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, sermaye düzeltme farkları 322.179.438 TL'dir (31 Aralık 2024: 322.179.438 TL). Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade etmektedir.

Ana Ortaklık Şirket paylarının her biri 1 TL değerinde olan 168.000.000 adet paydan oluşmaktadır ve Ana Ortaklık Şirket payları A ve B grubu paylar olarak ayrılmıştır. Ana Ortaklık Şirket'in sermaye yapısının A ve B grubu paylar bazında detayı aşağıdaki gibidir;

Pay Sahibi	Hamiline	Grubu	Pay Nominal Değeri	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Ömer Seyfettin Pirinç	Nama	A	1 TL	10.960.000	6,52%
	Hamiline	B	1 TL	32.840.000	19,55%
Serdar Raşit Pirinç	Nama	A	1 TL	5.480.000	3,26%
	Hamiline	B	1 TL	21.920.000	13,05%
Raşit Pirinç	Nama	A	1 TL	5.480.000	3,26%
	Hamiline	B	1 TL	21.920.000	13,05%
Betül Pirinç Yıldız	Nama	A	1 TL	5.480.000	3,26%
	Hamiline	B	1 TL	21.920.000	13,05%
Halka açık paylar	Hamiline	B	1 TL	42.000.000	25,00%
				168.000.000	%100,00

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

20.2.1 Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç / Kayıplar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç/kayıplar	360.022	(128.376)
	360.022	(128.376)

20.3 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27.840.569	27.840.569
	27.840.569	27.840.569

20.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları

Değer artış fonları, arsa ve gayrimenkullerin endekslenmiş net defter değerinden fazlası ve bu fazla üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Şirket'in yaptırmış olduğu ekspertiz değerlendirme raporları sonucuna göre tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır.

Değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ekspertiz değerinin net defter değerini aşan kısmı	1.115.159.248	1.115.159.248
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(7.906.797)	(7.906.797)
	1.107.252.451	1.107.252.451

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20.5 Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

2024/14 No' lu 09 Mart 2024 tarihli SPK bülteninde açıklandığı üzere "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)" (Emisyon Primi) dâhil "Yasal Yedekler", ile "Diğer Yedekler"de sınıflanan statü yedekleri ile özel yedekleri vb. yedek kalemlerinin;

- i) Finansal Durum Tablosu'nda (Bilançoda) TÜFE ile düzeltilmiş tutarları üzerinden gösterilmiştir,
- ii) Yasal kayıtlarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan düzeltilmiş tutarlar arasındaki farkın ise "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" hesabına yansıtılarak gösterilmiştir.

Kar Dağıtımı

Tam mükellef kurumlar tarafından, tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara dağıtılan kar payları %15 oranında tevkifata tabidir. Tam mükellef kurumlar tarafından dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde edenler hariç) ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kar payları % 15 oranında tevkifata tabidir.

Tam mükellef kurumlarca, tam mükellef kurumlara dağıtılan kar payları stopaja tabi değildir, tam mükellef kurumlarca karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmayacağından tevkifat yapılmayacaktır.

Diğer taraftan 4842 sayılı yasa ile istisna kazançlardan stopaj uygulamasına son verilmiştir. Bu nedenle, istisna olsun veya olmasın tüm kazançlar dağıtımı halinde stopaja tabidir. Bu durumun istisnası, eski rejime göre (4842 sayılı Yasa öncesi hükümlere göre) kullanılan yatırım indirimi için %19,8 oranındaki stopajın devam etmesi halidir. Halka açık olan veya olmayan şirketlerle ilgili stopaj oranlarındaki değişiklik kaldırılmıştır. Tüm kurumlar yukarıda belirtilen şekilde kar dağıtımları halinde %15 oranında stopaj yapacaklardır.

Enflasyon düzeltmesi farkları

Şirket'in, 09 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırlanmış olduğu TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesaplarına dair açıklaması aşağıdaki gibidir:

	VUK'a göre finansal tablolar	TMS / TFRS'ye göre finansal tablolar	Geçmiş Yıllar Kar / (Zarar)larında Takip Edilecek Farklar
Sermaye Düzeltme Farkları	168.436.646	322.179.438	153.742.792
Yasal Yedekler	56.486.630	27.840.569	(28.646.061)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

21.1 Satışlar

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Yurtiçi satışlar	2.169.046.342	2.602.280.575
Yurtdışı satışlar	137.030.121	125.894.529
Diğer satışlar	200.417.610	174.021.167
	2.506.494.073	2.902.196.271
Satıştan iadeler ve indirimler	(46.496.098)	(19.934.963)
Diğer indirimler (-)	(5.071.808)	(8.684.953)
Satış Gelirleri (net)	2.454.926.167	2.873.576.355

21.2 Satışların Maliyeti

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	603.839.338	868.040.771
Direkt işçilik giderleri	155.319.230	172.716.188
Genel üretim giderleri	182.012.505	226.930.753
Amortisman	74.533.743	51.110.301
<u>Yarı mamul kullanımı</u>		
1. Dönem başı stok (+)	22.289.979	29.966.075
2. Dönem sonu stok (-)	(10.932.636)	(22.289.979)
Üretilen mamul maliyeti	1.027.062.159	1.326.474.109
<u>Mamul stoklarında değişim</u>		
1. Dönem başı stok (+)	21.234.780	20.814.992
2. Dönem sonu stok (-)	(27.315.353)	(21.234.780)
Satılan mamul maliyeti	1.020.981.586	1.326.054.321
<u>Ticari faaliyet</u>		
1. Dönem başı ticari mallar (+)	80.916.900	59.837.632
2. Dönem içi alışlar (+)	627.073.064	659.304.475
3. Dönem sonu ticari mallar (-)	(115.073.328)	(80.916.900)
Diğer satışların maliyeti	105.443.830	126.876.075
	1.719.342.052	2.091.155.603

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ

22.1 Genel yönetim giderleri

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Personel Giderleri	104.390.248	84.019.337
Amortisman Giderleri	31.585.308	27.118.449
Sigorta Giderleri	12.219.949	8.727.287
Danışmanlık Giderleri	12.194.917	20.415.673
Kira Giderleri	8.912.075	7.590.256
Güvenlik Hizmetleri	4.027.663	4.804.010
Yurtiçi ve Yurt Dışı Seyahat Giderleri	2.555.815	2.590.550
Vergi, Resim ve Harçlar	2.311.913	2.269.664
Bakım ve Onarım Giderleri	1.875.562	1.761.477
Güvenlik Bilgi İşlem Gideri	1.812.007	197.178
Temsil ve Ağrlama Giderleri	1.739.497	2.097.310
Taşıt ve Yakıt Giderleri	1.543.567	1.840.541
Elektrik, Su, Doğalgaz Giderleri	1.221.710	222.814
Kırtasiye ve Malzeme giderleri	1.213.113	1.114.659
Diğer	3.966.491	4.185.674
	191.569.835	168.954.879

22.2 Pazarlama giderleri

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Nakliye Giderleri	80.695.421	122.742.242
Personel Giderleri	21.988.720	18.993.445
Amortisman Giderleri	8.655.517	6.650.802
Taşıt ve Yakıt Giderleri	5.055.114	10.484.050
Kira Giderleri	3.808.682	--
Bakım ve Onarım Giderleri	2.665.438	2.221.770
Temsil ve Ağrlama Giderleri	11.307	24.685
Elektrik Giderleri	108.042	149.977
Vergi, Resim ve Harçlar	345.428	161.439
Diğer	8.718.910	4.523.356
Toplam	132.052.579	165.951.764

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla giderler fonksiyon bazında olarak gösterilmiş olup, detayları Not 22’te yer almaktadır.

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Genel yönetim giderleri	191.569.835	168.954.879
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	132.052.579	165.951.764
	323.622.414	334.906.643

NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

24.1 Esas Faaliyetlerden Gelirler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden gelirler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Ticari alacak ve borç hesaplarına ait kur farkı gelirleri	25.970.708	47.030.683
Ticari borçlar reeskont gelirleri	7.384.819	11.864.223
Diğer gelirler	20.064.267	33.416.299
	53.419.794	92.311.205

24.2 Esas Faaliyetlerden Giderler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden giderler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Ticari alacak ve borç hesaplarına ait kur farkı giderleri	(2.222.854)	(8.965.851)
Ticari alacaklar reeskont giderleri	(14.030.789)	(4.494.487)
Diğer giderler	(19.820.672)	(29.751.560)
	(36.074.315)	(43.211.898)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

25.1 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Sabit kıymet satış karları	5.563.148	1.860.297
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri	5.661.453	2.979.102
Vadeli hesap faiz gelirleri	120.548.114	37.612.328
Menkul kıymet faiz gelirleri	57.024.397	17.518.483
Adat geliri	25.174.056	6.404.652
Menkul kıymet satış gelirleri	105.015.802	19.320.024
Hisse senedi ve fon artış geliri	--	750.871
	318.986.970	86.445.757

25.2 Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Sabit kıymet satış zararları	(454.303)	(6.256.937)
	(454.303)	(6.256.937)

NOT 26 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

26.1 Finansman Gelirleri

Yoktur.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26.2 Finansman Giderleri

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, finansal giderler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Kur farkı giderleri	(24.428.313)	(56.939.863)
Kredi faiz giderleri	(19.277.740)	(21.319.872)
Teminat mektubu giderleri ve diğer giderler	(1.953.730)	(24.099.107)
	(45.659.783)	(102.358.842)

26.3 Parasal Kazanç/Kayıp

31 Aralık 2025 ve 2024 dönemlerine ait parasal olmayan varlıkların, özkaynakların, kapsamlı gelir tablosu kalemlerinin ve endekse bağlı varlık ve borçların düzeltme farklarından kaynaklanan dönemi içinde oluşan parasal kazanç ve kayıplar net olarak aşağıda sunulmuştur:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Parasal kazanç/kayıp	(161.972.572)	(131.406.438)
	(161.972.572)	(131.406.438)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Şirket Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2025 döneminde uygulanan efektif vergi oranı %25 (31 Aralık 2024: %25)’tir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25’tir. (31 Aralık 2024: %25).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

	01.01.- 31 Aralık 2025	01.01.- 31 Aralık 2024
Cari dönem vergisi	(87.296.223)	(42.021.585)
Ertelenmiş vergi	2.586.681	(38.029.737)
	(84.709.542)	(80.051.322)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş Vergi:

Şirket'in ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülüğü TMS / TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Şirket'in yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TMS / TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır. 05 Aralık 2017 tarihli Resmî Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20'den %22'ye çıkarılmıştır. 22 Nisan 2021 tarihli Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 sayılı "Kurumlar Vergisi Kanunu" kapsamında 01 Temmuz 2021 tarihinden itibaren 2021 yılı kurum kazançları %25, 2022 yılı kurum kazançları ise %23 oranıyla vergilendirilmiştir. Söz konusu kanunlar kapsamında, 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2021 yılında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %25 vergi oranı ile, geçici farkların 2022 yılında vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %23 oranı ile hesaplanmıştır. Uzun vadede etkisini göstereceğine inanılan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri ise %20 vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır. Rapor tarihi itibarıyla mevcut olan düzenlemelere göre ise 2023 yılında kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanacaktır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi hesaplamasında; "TMS 12 Gelir Vergileri" standardının ölçme başlığı içerisinde yer verilen "ertelenmiş vergi varlıkları veya borçları raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranlarına (ve vergi kanunlarına) dayanılarak varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları kullanılmak suretiyle hesaplanır" hükmü gereği, %25 oranı dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	56.097.369	30.486.836
	56.097.369	30.486.836

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Kümülatif Zamanlama Farkı	Ertelenmiş Vergi	Kümülatif Zamanlama Farkı	Ertelenmiş Vergi
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları</u>				
Kıdem tazminatı karşılığı	12.770.051	2.828.860	13.464.568	2.692.913
Alacaklar reeskontu	16.188.441	4.047.110	8.134.445	2.033.611
Alacak karşılığı	7.147.594	1.786.899	4.457.384	1.114.347
Faiz tahakkukları	4.245.354	1.061.339	372.427	93.106
Diğer	--	--	1.315.851	328.966
Kur farkı düzeltmesi	207.712	51.926	--	--
		9.776.134		6.262.943
<u>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</u>				
YAGM, Maddi ve Maddi olmayan duran varlıklar dahil	(310.064.273)	(44.119.947)	(232.088.594)	(57.589.562)
Stoklar	(7.278.184)	(1.819.546)	(10.167.064)	(2.541.765)
Maddi duran varlıklar üzerindeki makul değer artışı	(1.476.336.603)	(369.084.151)	(1.476.336.603)	(369.084.151)
Borç reeskontları	(22.421.505)	(5.605.376)	(11.149.829)	(2.787.457)
Finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler	(56.122.453)	(14.030.613)	--	--
Diğer	(23.532)	(5.922)	(6.456.035)	(1.614.003)
		(434.665.555)		(433.616.938)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		(424.889.421)		(427.353.995)

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 – PAY BAŞINA KAZANÇ

01 Ocak – 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan hisse başına kazanç aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Ana ortaklık başına düşen pay	455.497.950	262.985.634
Tedavüldeki hisse senetleri - Lot	168.000.000	168.000.000
Hisse başına kar / (zarar)	2,7113	1,5654

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Finansal varlıklar</i>		
Nakit ve nakit benzerleri	165.568.236	772.426.874
Ticari alacaklar	579.298.153	619.761.351
Finansal yatırımlar	676.225.246	59.093.187
Diğer alacaklar	29.178.712	117.680.178
<i>Finansal yükümlülükler</i>		
Finansal borçlar	377.205.847	210.896.146
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	53.225.777	43.353.528
Ticari borçlar	298.002.463	347.774.907
Diğer borçlar	42.193.409	86.674.713

NOT 30 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü onaylı, 30.03.2021, 29.05.2024 ve 04.11.2024 tarihli ve 521996, 568125 ve 573231 belge numaralı “Cam ve Cam Ürünleri İmalatı” yatırım teşvik belgesine sahiptir.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'i finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır.

Şirket' in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduatı
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	8.378.602	570.919.551	2.489.012	26.689.700	163.370.558
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	8.378.602	550.015.860	2.489.012	26.689.700	163.370.558
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	20.903.691	-	-	-
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.117.855	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(2.117.855)	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Aralık 2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf
Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş	--	20.903.691	--	--
Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş	--	--	--	--
Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş	--	--	--	--
Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş	--	--	--	--

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket' in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduatı
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	31.803.594	587.957.757	117.533.067	147.111	769.369.354
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	31.803.594	583.914.493	117.533.067	147.111	769.369.354
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	4.043.264	-	-	-
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.172.925	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(2.172.925)	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf
Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş	--	4.043.264	--	--
Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş	--	--	--	--
Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş	--	--	--	--
Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş	--	--	--	--

Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşulabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Şirket'in piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Şirket'in değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Şirket'in bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları bulunmamaktadır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

Yükümlülükler		31 Aralık 2025			
31 Aralık 2025	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal borçlar	377.205.847	429.892.704	51.595.297	124.305.166	253.992.241
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	53.225.777	53.225.777	2.471.353	7.904.167	42.850.257
Ticari borçlar	298.002.463	298.002.463			
<i>Diğer taraf</i>	298.002.463	298.002.463	14.543.155	283.459.308	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	14.956.726	14.956.726	10.636.128	4.320.598	-
Diğer Borçlar	42.193.409	42.193.409	-	23.717.409	18.476.000
<i>Diğer taraf</i>	42.193.409	42.193.409	-	23.717.409	18.476.000
Ertelenmiş gelirler	25.799.503	25.799.503	-	25.799.503	-
Borç karşılıkları	9.223.047	14.720.051	-	7.447.004	7.273.047
	820.606.772	878.790.633	79.245.933	500.670.564	341.067.545

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Yükümlülükler		31 Aralık 2024				
31 Aralık 2024	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	210.896.145	238.695.411	40.877.607	99.164.803	98.653.001	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	43.353.529	62.828.318	3.141.416	9.424.248	49.215.515	1.047.139
Ticari borçlar	347.774.907	274.245.791	273.984.006	261.785	-	-
İlişkili taraf	-	-	-	-	-	-
Diğer taraf	277.661.773	282.181.794	281.920.009	261.785	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	13.481.751	13.481.751	9.469.943	4.011.808	-	-
Diğer Borçlar	86.674.713	86.674.713	-	50.057.008	36.617.705	-
İlişkili taraf	8.517.610	8.517.611	-	8.517.611	-	-
Diğer taraf	78.157.102	78.157.101	-	41.539.396	36.617.705	-
Ertelenmiş gelirler	93.435.129	93.435.129	-	93.435.129	-	-
Borç karşılıkları	15.238.943	15.238.943	-	1.774.375	13.464.568	-
	810.855.116	784.600.055	327.472.973	308.186.162	234.568.494	1.047.139

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar / zarar tablosuna yansıtılmıştır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2025			
	TL karşılığı	USD	EURO
1. Ticari Alacaklar	286.157.074	6.618.962	50.969
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,banka hesapları dahil)	164.824.139	3.708.339	118.080
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	450.981.213	10.327.301	169.049
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	37.491.197	223.460	555.164
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	37.491.197	223.460	555.164
9. Toplam Varlıklar (4+8)	488.472.410	10.550.761	724.213
10. Ticari Borçlar	36.754.555	341.788	439.694
11. Finansal Yükümlülükler	109.286.761	371.543	1.856.738
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	13.544.810	246.313	59.487
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	159.586.126	959.644	2.355.919
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	207.899.176	4.139.984	606.903
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	207.899.176	4.139.984	606.903
18. Toplam yükümlülükler	367.485.302	5.099.628	2.962.822
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçlarının Net Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	120.987.108	5.451.133	(2.238.609)
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	120.987.108	5.451.133	(2.238.609)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	31Aralık 2024		
	TL		
	karşılığı	USD	EURO
1. Ticari Alacaklar	155.076.805	2.402.949	1.917.024
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,banka hesapları dahil)	8.302.390	171.229	61.811
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	163.379.196	2.574.178	1.978.835
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	16.204.396	54.771	388.516
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	16.204.396	54.771	388.516
9. Toplam Varlıklar (4+8)	179.583.591	2.628.949	2.367.351
10. Ticari Borçlar	34.860.963	7.274	891.654
11. Finansal Yükümlülükler	83.795.740	-	2.159.178
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	93.603.508	2.652.651	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	212.260.212	2.659.925	3.050.831
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler	212.260.212	2.659.925	3.050.831
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçlarının Net Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(32.676.621)	(30.976)	-683.479
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(32.676.621)	(30.976)	-683.479
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık analizi

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihi itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihi itibarıyla olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 12.098.711 TL daha düşük / yüksek olacaktı. 831 Aralık 2024 :2.635.446 TL)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur;

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
01.01. - 31.12.2025 Dönemi İtibarıyla				
	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın	Yabancı paranın	Yabancı	Yabancı
	değer kazanması	değer kaybetmesi	paranın	paranın
			değer	değer
			kazanması	kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	23.355.760	(23.355.760)	23.355.760	(23.355.760)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	23.355.760	(23.355.760)	23.355.760	(23.355.760)
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(11.257.049)	11.257.049	(11.257.049)	11.257.049
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(11.257.049)	11.257.049	(11.257.049)	11.257.049
	İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
TOPLAM (3+6+9)	12.098.711	(12.098.711)	12.098.711	(12.098.711)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur;

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
01.01. - 31.12.2024 Dönemi İtibarıyla				
	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın	Yabancı paranın	Yabancı	Yabancı
	değer kazanması	değer kaybetmesi	paranın	paranın
			değer	değer
			kazanması	kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(109.105)	109.105	(109.105)	109.105
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(109.105)	109.105	(109.105)	109.105
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(2.526.341)	2.526.341	(2.526.341)	2.526.341
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(2.526.341)	2.526.341	(2.526.341)	2.526.341
TOPLAM (3+6)	(2.635.446)	2.635.446	(2.635.446)	2.635.446

NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilirbilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Rayıç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayıç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin bilançoda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermayeyi borç / toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Toplam borçlar	818.830.729	797.390.547
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(841.793.482)	(831.520.061)
Net borç	(22.962.753)	(34.129.514)
Toplam öz sermaye	4.618.454.377	4.162.590.133
Toplam sermaye	4.595.491.624	4.128.460.619
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	-0,5%	-1%

NOT 33 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇ / (KAYIPLARI)’NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	01 Ocak 31 Aralık 2025
---------------------------------	-----------------------------------

Finansal Durum Tablosu Kalemleri

Sermaye	(115.688.859)
Stoklar	1.044.426
Kullanım Hakkı Varlıkları	(500.412)
Geçmiş Yıl Karları/(Zararları) ve Diğer Özkaynaklar	(594.634.563)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	774.316.918
Diğer	(11.799.471)

Kar/ (Zarar) Tablosu Kalemleri

Hasılat	(219.746.020)
Satışların Maliyeti	66.103.631
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri	10.352.729
Genel Yönetim Giderleri	11.500.382
Ertelenmiş Vergi	(13.752.458)
Diğer	(69.168.875)

Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(161.972.572)
--	----------------------

ÇAĞDAŞ CAM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2025 ve 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 33 – BAĞIMSIZ DENETİME İLİŞKİN ÜCRETLER

KGK'nın 30 Mart 2021 tarihli ve 31439 sayılı Resmî Gazetede (Mükerrer) yayımlanan 25 Mart 2021 tarih ve 1755 sayılı Kararı ve 26 Mart 2021 tarih ve 1771 sayılı Kararlarına istinaden hazırlanan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklama aşağıdaki gibidir:

Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetim ücretleri	600.000	589.015
	600.000	589.015

NOT 34 – FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.